ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-02FAFD

SANT JOSEP - CALA TARIDA

Stilvolles Reihenhaus in erster Meereslinie

GESAMTFLÄCHE	ANZAHL SCHLAFZIMMER
~100 m²	3
KAUFPREIS	ANZAHL BADEZIMMER
1.190.000 €	3



Eckdaten

Gesamtfläche	Anzahl Schlafzimmer	Kaufpreis
~100 m²	**3**	**1.190.000 €**
Anzahl Badezimmer	Klimaanlage	Fußbodenart
3	**Split Klimagerät**	**Fliesen**
Gesamtanzahl Stellplätze	Fläche Terrasse	Aussicht
1	**65 m²**	**unverbaut, Wasserblick**
Gemeinschaftspool	Alarmanlage	
✓	✓	

Courtagepassus

Lieferung nach Vereinbarung.
Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Verkäufers

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Objektbeschreibung

In privilegierter Frontline-Lage begeistert dieses elegante Reihenhaus mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die beeindruckenden Klippen der Westküste Ibizas und das offene Meer. Die moderne Architektur und die geschmackvolle Einrichtung schaffen ein stilvolles Ambiente, das Komfort und mediterranen Lifestyle harmonisch vereint.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit offener, hochwertig ausgestatteter Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf die großzügige Terrasse, die mit ihren spektakulären Sonnenuntergängen und dem direkten Zugang zum Gemeinschaftspool in erster Meereslinie zum Verweilen einlädt.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer en suite, sowie eine zusätzliche Terrasse, die ebenfalls einen herrlichen Blick auf das Meer und die Küstenlandschaft bietet.

Ein privater Stellplatz rundet dieses attraktive Angebot ab und macht die Immobilie zu einem idealen Rückzugsort für alle, die das mediterrane Lebensgefühl in einer der schönsten Lagen Ibizas genießen möchten.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Lagebeschreibung

Cala Molí und Cala Tarida liegen an der Südwestküste Ibizas in der Gemeinde San José. Cala Molí ist ruhig und wenig überlaufen – ideal zum Entspannen – mit einigen Restaurants, Bars und einem ganzjährig geöffneten Supermarkt. Cala Tarida ist lebhafter und bietet zahlreiche Restaurants, Bars, Wassersportmöglichkeiten sowie Sonnenschirmverleih. Beide Orte befinden sich etwa 20 Minuten vom Flughafen und 25–30 Minuten von Ibiza-Stadt entfernt und verbinden Natur mit guter Infrastruktur.





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

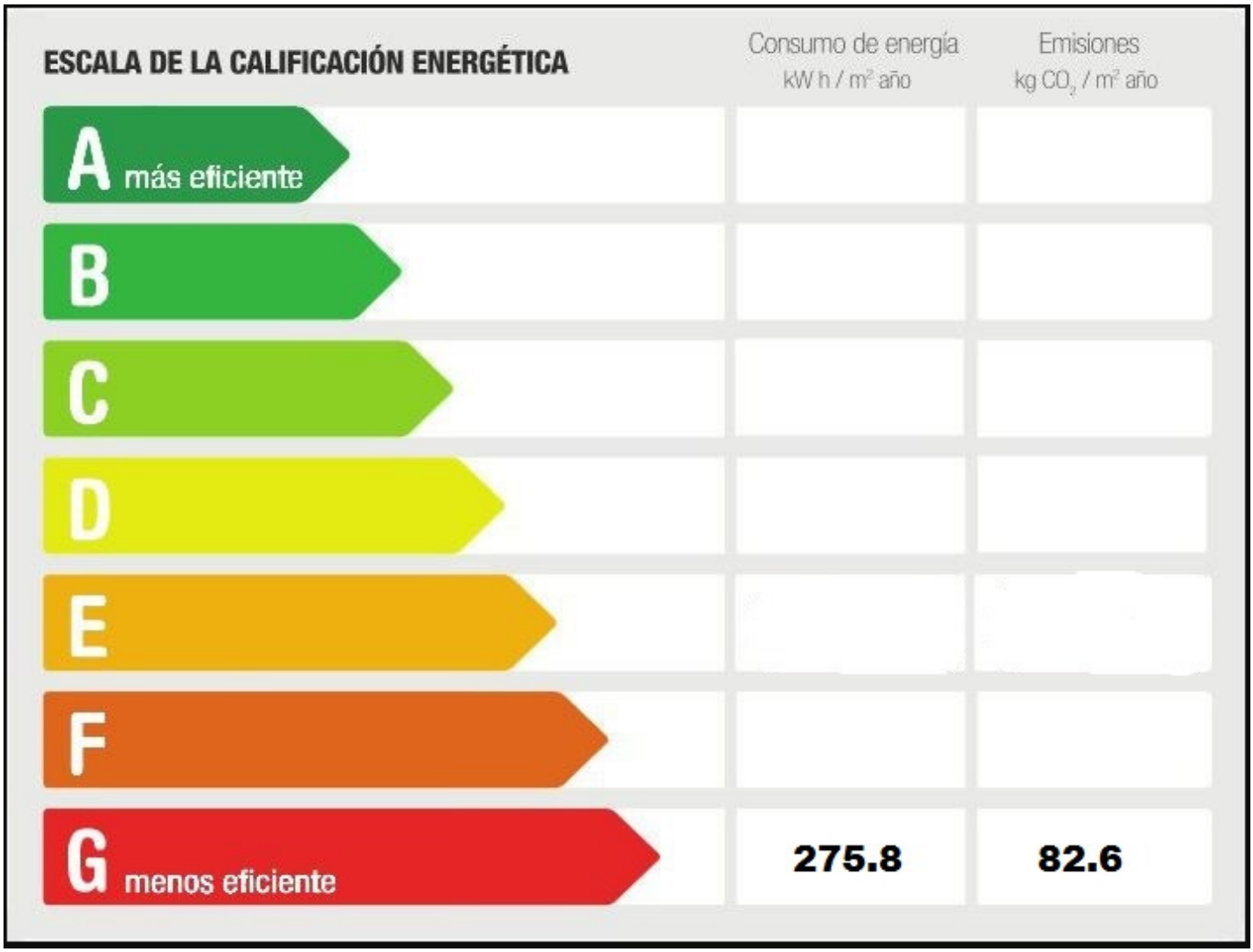
ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

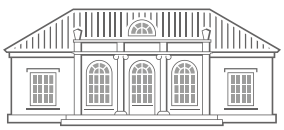


Energieangaben

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Hinweise

Gemäß des Datenschutzgesetzes informieren wir Sie darüber, dass Ihre persönlichen Daten in die Datenbank des Inhabers Engel & Völkers Ibiza, S.L. mit der Steuernummer B57138182 und Geschäftssitz in Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, Spanien, aufgenommen wurden; mit dem Ziel, die Geschäftsbeziehung die wir mit Ihnen haben, zu erfüllen. Engel & Völkers Ibiza, S.L. behandelt Ihre Daten auf zulässige, loyale, transparente, angemessene, zweckgebundene, befristete, exakte und aktualisierte Weise. Sie können jederzeit Ihr Recht auf Zugang, Korrektur, zweckgebundene Einschränkung, Löschung, Portabilität sowie auf Widerspruch gegen den Umgang mit Ihren persönlichen Daten geltend machen und Ihr Einverständnis zum Umgang mit Ihren Daten widerrufen, indem Sie Ihr Anliegen per E-Mail an die Adresse Ibiza@engelvoelkers.com senden.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Lizenzpartner der BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com